



Villa neuve 3f plain-pied 136m2

LE BOULOU 66160

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Villa neuve 3f plain-pied 136m2

Jolie Plain pied 136m2 3 faces sans vis à vis

Villa Neuve sur parcelle de 455m²

Belle pièce de vie de plus de 60 m2

3 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, dressing.

Climatisation réversible, Menuiseries aluminium, tout le confort d'une maison neuve

Garage isolé et carrelé

Allée voiture ou CAMPING CAR

Terrasses

Clôtures

Contactez Frédéric 0611891175

136 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

58 m2

Jardin	Oui
Année construction	2023
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
Type Chauffage	Individuel
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-05 08:15:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1100€ au 03/04/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1000€ au 03/04/2025

Photos du bien



