GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à POLLESTRES 66450

Appartements neufs T3 proche de Villeneuve de la Raho

POLLESTRES 66450

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLENEUVE DE LA RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Appartements neufs T3 proche de Villeneuve de la Raho

Sur la route de POLLESTRES, Au sud de Perpignan (66100), à 5 min de Villeneuve de la raho, venez vous offrir un appartement neuf aménagé et conçu à votre goût.
Direct promoteur!
Avec le promoteur, choisissez les matériaux qui vous ressemble et construisez l'appartement de vos rêves.
Vous avez le choix T3 avec jardins ou terrasses, garage ou parking.
Chaque bâtiment en R+2, dispose d'un ascenseur.

Conçue avec les dernières normes (RE2020), cette résidence vous apportera un confort de vie idéal que ce soit pour votre résidence principale ou pour garantir votre investissement locatif.

Appartement T2 à partir de 169 000€
Appartement T3 à partir de 210 000€
Frais de notaire réduits
Pour plus de renseignements, contactez Maxime au 07 44 87 47 57

67.5 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

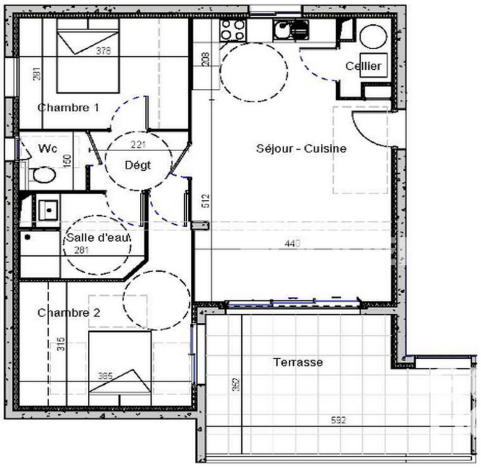
Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	980 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

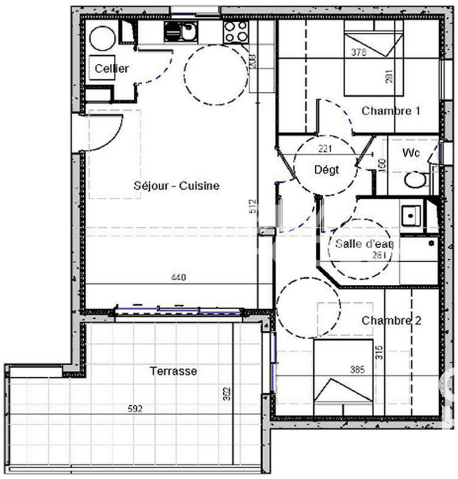
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





App. A102	TYPE T3
Entrée - Séjour - Cuisine	29.43 m²
Chambre 1	10.62 m²
Chambre 2	14.39 m²
Salle d'eau	5.60 m²
Cellier	1.85 m²
Wc	2.25 m²
Dégagement	3.31 m²
Surface Habitable	**67.45 m²**
Terrasse	18.40 m²
Surface extérieures	**18.40 m²**

Note : La surface des placards est comprise dans la surface des pièces

App. A201	TYPE T3
Entrée - Séjour - Cuisine	29.43 m²
Chambre 1	10.62 m²
Chambre 2	14.39 m²
Salle d'eau	5.60 m²
Cellier	1.85 m²
Wc	2.25 m²
Dégagement	3.31 m²
Surface Habitable	**67.45 m²**

Terrasse	18.40 m²
Surface extérieures	**18.40 m²**

Note : La surface des placards est comprise dans la surface des pièces