



## Villa Neuve 3F 136M2 suite en RDC

POLLESTRES 66450

**365 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Villa Neuve 3F 136M2 suite en RDC

Villa proche Pollestres et Villeneuve Perpignan Mas Rous proche Auchan  
Garantie Dommage Ouvrage, aux normes énergétiques actuelles RE2020.

136 m<sup>2</sup> de SH sur une parcelle de 253 m<sup>2</sup>

Garage isolé et carrelé

Allée voitures

Clôtures faites

Pas de vis à vis

Terrasses

Contactez Frédéric 0611891175

136 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

65 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

