



## Appartement refait à Neuf 3chambres 90m2 et garage

PERPIGNAN 66000

**138 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Appartement refait à Neuf 3chambres 90m2 et garage

Appartement T4 refait à neuf entièrement rénové, électricité, plomberie, salle d'eau

Sol en parquet

3 belles chambres

Cuisine équipée

Loggia

Balcon pour une grande table

Cave

Taxe foncière 1500€

Proche des commerces et des écoles ainsi que les Bus de ville

Pour plus de renseignements Frédéric 0611891175

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage	3
Charges forfaitaires	977 €
Provision sur charges	10 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	977 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-11-28 13:36:43
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



