



Villa Moderne secteur prisé de Villeneuve de la Raho

THEZA 66200

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Villa Moderne secteur prisé de Villeneuve de la Raho

Secteur prisé de Villeneuve de la raho

villa contemporaine 3 faces sur 371m² de terrain piscinable.

Grand salon/séjour lumineux exposé SUD donnant sur le jardin

3 chambres dont 1 suite parentale (dressing + salle d'eau)

1 salle de bains

buanderie/garage.

Climatisation gainable

Pour plus de renseignements contactez Frédéric O611891175

128 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Jardin

Oui

Année construction	2018
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-02-12 09:42:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	45 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



