



## Gros potentiel appartement lumineux de 110m<sup>2</sup> expo sud terrasse

PERPIGNAN 66000

**135 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

04 44 44 70 00

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

## Gros potentiel appartement lumineux de 110m<sup>2</sup> expo sud terrasse

Potentiel pour cet appartement de 100m<sup>2</sup> SH

- Exposé plein Sud /Sud Ouest très lumineux

Grand salon avec possibilité d'ouvrir sur la cuisine 48m<sup>2</sup> de pièce de vie

Parquet massif

Terrasse

3 grandes chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau

1 salle de bains

placards

Clim

Place de parking privative et cave inclus.

Ascenseur

3ième étage

- Contactez Céline 0614751166

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	37.5 m2
Jardin	Non
Année construction	1979
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement

Extérieur

Nombre places parking

1

Diagnostic Energétique

Oui

## Photos du bien



