



Maison Villeneuve de la raho Vue Lac

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

480 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Maison Villeneuve de la raho Vue Lac

Maison 3F Villeneuve de la Raho vue Lac RARE

Pas de vis à vis

Maison divisée en deux parties: idéal location saisonnière ou personne indépendante

- 1 partie 85m2: salon, cuisine, grande salle d'eau, 2 chambres, WC, buanderie, placards

2ième partie 67m2: pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, chambre séparée, salle d'eau, WC, placards, terrasses

Entrée séparée pour les deux parties, le tout est étudié pour la location sans vis à vis.

Allée voitures, parking

Clim

Terrain 407m2

Terrasse couverte et terrasse avec vue

2 Patios

Jardin arboré

Taxe foncière 1103€

Maison Atypique idéal investissement loc saison ou personne indépendante

Contactez Frédéric O611891175

145 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-04-08 07:19:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1000€ au 04/08/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1000€ au 04/08/2025

Photos du bien





