



Jolie villa plain-pied 4 faces sans vis à vis

BOMPAS 66430

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Jolie villa plain-pied 4 faces sans vis à vis

Jolie villa plain pied 4 faces sans vis à vis et piscinable

Jardin magnifique arboré au calme sans aucun regard dans une impasse

100m2 SH

Terrain 573m2

Grande pièce de vie

Cuisine séparé mais possibilité d'ouvrir facilement

2 ou 3 chambres

Salle de bain

Buanderie

Local en Dur

Forage

Arrosage intégré

Allée voitures ou camping car

Garage

Exposition sud

Double vitrage

Taxe foncière 1200€

Contactez Frédéric 0611891175

100 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1995
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-02-03 08:33:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



