

Jolie villa plain-pied 4 faces sans vis à vis

VILLELONGUE DE LA SALANQU 66410

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLENEUVE DE LA RAHO

2 Bis angel guimera 66180 Villeneuve de la Raho 04 44 44 70 00

Jolie villa plain-pied 4 faces sans vis à vis

Jolie villa plain pied 4 faces sans vis à vis

Piscinable

Jardin magnifique arboré au calme

100m2 SH

Terrain 573m2

Grande pièce de vie

Cuisine séparé mais possibilité d'ouvrir facilement

2 ou 3 chambres

Salle de bain

Buanderie

Local en Dur

Forage

Arrosage intégré

Allée voitures ou camping car

Garage

Exposition sud

Double vitrage

Taxe foncière 1200€

Prix négociable

Contactez Frédéric O611891175

100 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1995
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Cuisine Exposition Séjour	Indépendante Sud
Exposition Séjour	Sud
Exposition Séjour Type Chauffage	Sud Individuel
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Sud Individuel Convecteurs
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Sud Individuel Convecteurs Electrique

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-02-03 23:49:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



















