



## Appartement T4 SABARDEIL PERPIGNAN SUD

PERPIGNAN 66000

**158 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Appartement T4 SABARDEIL PERPIGNAN SUD

Appartement T4 de 78m2 quartier Sabardeil Perpignan Sud

Quartier calme

3 belles chambres

salon lumineux

Exposition Sud

Terrasse et Balcon

Cuisine équipée

placards

Possibilité d'agrandissement du séjour

Faible charges de copropriété 50/Mois

Grand Garage et cave et place de parking

Taxe foncière 1500€

Contactez Frédéric 0611891175

78 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	3
Charges forfaitaires	55 €
Provision sur charges	70 €
Date ERP	2025-04-01 12:06:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



