



## Immeuble Perpignan 5 appartements

perpignan 66000

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO**

**04 68 83 82 56**

## Immeuble Perpignan 5 appartements

Immeuble très gros potentiel locatif: 5 apparts

Immeuble sur la commune de Perpignan avec un gros potentiel de location saisonnière ou location à l'année.

Proche place République

Immeuble de rapport

Tous les lots sont libres à ce jour :

1 appartement T3 de 67 m<sup>2</sup>

2 appartements T1 de 25m<sup>2</sup>

2 appartements T2 de 40m<sup>2</sup>

+ 1 plateau vide au RDC

Compteur Linky indépendant pour chaque appartement + Commun

Compteur d'eau indépendant pour chaque appartement

Rénovation à prévoir

Contactez Frédéric 0611891175

197 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

6  
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Date ERP	2024-02-08 13:57:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





