



## Villa moderne 4 faces de Plain-pied

CABESTANY 66330

**680 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**VILLENEUVE DE LA**  
**RAHO**

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

**04 68 83 82 56**

## Villa moderne 4 faces de Plain-pied

Villa moderne 4 faces de plain-pied

Proche des commerces à pied

Grand salon séjour

3 chambres dont suite parentale avec dressing

2 salles d'eaux

3 WC

Placards

Clim guainable

Pas de travaux

Accès PMR

Garage carrelé et isolé

Pas de vis à vis

Le tout sur une parcelle de 539m2

Portail et clôtures

110m2 SH

Décenales et dommage ouvrage

Contactez Frédéric au 0611891175

**110 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**3**  
**chambres**

## Fiche technique du bien

Date ERP	2025-09-25 03:20:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5 kWh/m2 par an
Surface terrain	539 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





