# UEF Votre fiche bien Achat à CABESTANY 66330



## Local de lier Ordre au Mas Guerido

CABESTANY 66330

1360 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLENEUVE DE LA RAHO

2 Bis angel guimera 66180 Villeneuve de la Raho 04 68 83 82 56

#### Local de lier Ordre au Mas Guerido

Local de lier Ordre Rare à la vente Avenue principale du Mas Guerido 500m2 environ

Loué actuellement loyer + de 72K€/annuel Bail 3/6/9

Foncier à la charge du locataire 5300€ environ

D 1.' 1' 1

Parking clients

Local entièrement équipé clim, sol, isolation, éclairage, Alarme, électricité...

Idéal placement ou investissement

Pour plus d'informations contactez Frédéric au O611891175

500 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Distance Commerces 1 km

Date ERP 2025-11-14 16:56:02

# Bilan énergétique



GES non communiqué

### Photos du bien









