



Maison à vendre à LE BOULOU - Référence 5899

LE BOULOU 66160

355 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

Maison à vendre à LE BOULOU - Référence 5899

LE BOULOU, belle maison de 140.70 m² SH.

La maison se compose de 3 chambres,
D'une cuisine aménagée et équipée
De deux salles d'eau et de deux WC.
Un insert.

Le terrain de 446 m² offre un espace extérieur agréable ainsi qu'une piscine.
Proche de toutes commodités.

Taxe foncière : 1995€

Pour plus d'informations contactez Paul 0622909592

140.7 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1956
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-06-20 16:48:20
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	182 kWh/m2 par an
Conso Energ	185.8 kWh/m2 par an
Surface terrain	446 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1710€ et 2320€ au 01/01/2021

Photos du bien





