



Maison à Passa - 3 pièces, 55 m², travaux à prévoir

PASSA 66300

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

Maison à Passa - 3 pièces, 55 m², travaux à prévoir

Maison typique en pierre à rénover Fort potentiel

Découvrez cette charmante maison en pierre de plain-pied, offrant un beau potentiel de rénovation, idéale pour les amateurs de projets ou les investisseurs.

D'une surface d'environ 55 m², elle se compose de :

2 chambres

Un salon / séjour avec cheminée

Une cuisine à aménager

Une salle de bain

WC séparés

À l'extérieur, vous profiterez d'un espace d'environ 25 m², parfait pour créer une terrasse ou un coin détente.

Atouts :

Maison de caractère en pierre

Plain-pied

Cheminée existante

Beau potentiel de valorisation après travaux

Travaux de rénovation complète à prévoir.

Idéal pour résidence principale, secondaire ou projet locatif.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, Julien 06 64 20 64 12

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24.78 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	25 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

