



## MAISON DE VILLAGE + GRANGE PASSA

PASSA 66300

115 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

## MAISON DE VILLAGE + GRANGE PASSA

À VENDRE MAISON DE VILLAGE + GRANGE PASSA

Située au coeur du charmant village de Passa, découvrez cette authentique bâtisse en pierre pleine de caractère, offrant un fort potentiel de rénovation.

Maison de village d'environ 35 m<sup>2</sup>.

Attenante à la maison, vous bénéficierez également d'une belle grange d'environ 80 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (agrandissement, atelier, stockage, projet locatif?).

L'ensemble du bien est entièrement à rénover, idéal pour laisser libre cours à votre imagination et créer un lieu de vie unique à votre image.

Cachet de l'ancien (pierre, authenticité)

Gros potentiel d'aménagement

Grange spacieuse

Environnement calme et typique

Une belle opportunité pour les amateurs de rénovation et de projets sur-mesure !

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Julien 06 64 20 64 12

90 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



