



## Fond de commerce idealement bien placé

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

**62 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

## Fond de commerce idealement bien placé

PIZZERIA avec très gros potentiel sur un secteur recherché en développement!  
Clientèle de bonne qualité Villeneuve et les villages Montescot, Alenya, Theza, Bages  
CA 80K€

Loyer 450€

Taxe foncière à charge du Propriétaire rare!

Terrasse et matériel four électrique

A emporter ou livraison ou sur place

Local de 75m2 aux normes avec WC et réserve

Pour tout renseignements contacter un des agents suivants :

CARINE : 06 23 01 18 46

AGENCE : 04 68 83 82 56

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

