



Maison neuve à vendre à Ortaffa - Réf 6094 - 292 000

ORTAFFA 66560

292 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

Maison neuve à vendre à Ortaffa - Réf 6094 - 292 000

Découvrez cette maison neuve exceptionnelle à vendre à Ortaffa. D'une surface habitable de 89 m² sur un terrain de 314 m², cette propriété offre un cadre de vie idéal. Bien que sans chambres séparées, elle présente un potentiel remarquable pour aménager selon vos besoins.

Située au rez-de-chaussée, cette maison moderne est parfaite pour ceux qui recherchent confort et tranquillité. À proximité immédiate, vous trouverez l'École élémentaire Ponç d'Ortafa et l'École maternelle, facilitant la vie familiale.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison neuve dans un environnement calme et convivial.

Prix: 292 000

AGENCE 04.68.83.82.56

CARINE 06.23.01.18.46

Honoraires charge vendeurs

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Date ERP	2026-04-10 17:57:20
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	15.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	29 kWh/m2 par an
Surface terrain	314 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 349€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 480€

Photos du bien



